



CORTE DI APPELLO DI POTENZA

Prot. N. 14663

CIG **7305179869**

Potenza, 20/12/18

Spett.le
Facility SRL
Via Seminario Maggiore n. 13
85100 POTENZA
FACILITYSRL@PEC.IT

e p.c.

AL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
DIPARTIMENTO DELL'ORGANIZZAZIONE GIUDIZIARIA, DEL PERSONALE E DEI SERVIZI
DIREZIONE GENERALE DELLE RISORSE MATERIALI E DELLE TECNOLOGIE
UFFICIO DEL DIRETTORE GENERALE
VIA ARENULA N. 71
ROMA
Pec: prot.dog@giustiziacert.it

OGGETTO: Proroga tecnica del contratto relativo al documento di stipula n.1805223 del 28/12/2017 della RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - servizio di esercizio e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento, di termoventilazione, idricosanitari, di sollevamento liquami, compreso il trattamento di profilassi antilegionella a servizio della sede giudiziaria del Palazzo di Giustizia di Potenza - CIG 7305179869.

La sottoscritta **dott.ssa Rosa Patrizia Sinisi**, nella qualità di Presidente della Corte di Appello di Potenza, per l'Amministrazione contraente Ministero della Giustizia - Dipartimento Organizzazione Giudiziaria, Personale e Servizi - Direzione Generale delle risorse materiali e delle tecnologie - Corte di Appello di Potenza - con sede in Potenza, via Nazario Sauro n. 71, cap 85100 - Cod. Fiscale 80005240769;

PREMESSO

che in data 31/12/2018 giungerà a scadenza il contratto n. 1805223 del 28/12/2017, stipulato mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con la **FACILITY Società a Responsabilità Limitata**, relativo servizio di esercizio e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento, di termoventilazione, idricosanitari, di sollevamento liquami, compreso il trattamento di profilassi antilegionella a servizio della sede giudiziaria del Palazzo di Giustizia di Potenza - CIG 7305179869;

1



CORTE DI APPELLO DI POTENZA

tenuto conto che il predetto servizio è necessario e inderogabile a tutela della salubrità degli ambienti di lavoro e funzionale all'ordinato svolgimento delle attività giudiziarie la cui eventuale diminuzione comporta grave pregiudizio alla tutela di interessi di primario rango costituzionale;

dato atto che, da consultazione del portale internet AcquistinretePA, l'attivazione della Convenzione Consip Facility Management 4, comprendente anche i servizi in parola per gli immobili ad uso delle amministrazioni pubbliche, è allo stato sospesa;

considerato che per detti servizi, pur essendo presenti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, occorre effettuare una procedura comparativa RDO che necessita di adeguata tempistica;

considerato, altresì, che, nelle more degli adempimenti finalizzati alla stipula del nuovo contratto e all'individuazione del soggetto affidatario, si ravvisa la necessità, per ragioni di economicità ed efficienza e per assicurare il buon funzionamento delle attività istituzionali, di continuare ad usufruire dei servizi in corso senza soluzione di continuità per un tempo determinato strettamente necessario alla stipula del nuovo contratto;

rilevato che l'ANAC con deliberazione n. 86 del 6.10.2011, ha evidenziato che "la proroga nella sua accezione tecnica, ha carattere di temporaneità e di strumento atto esclusivamente ad assicurare il passaggio da un regime contrattuale ad un altro. La conseguenza è che la proroga è teorizzabile ancorandola al principio di continuità dell'azione amministrativa, nei soli limitati ed eccezionali casi in cui, per ragioni obiettivamente non dipendenti dall'Amministrazione, vi sia l'effettiva necessità di assicurare precariamente il servizio nelle more del reperimento di un nuovo contraente";

preso atto che il Ministero della Giustizia, Dipartimento Organizzazione Giudiziaria, Personale e Servizi, Direzione Generale delle Risorse materiali e delle Tecnologie con nota prot. N. mdg DOG 19/12/2018 0259904 U, ha ritenuto necessario ed inderogabile disporre la proroga tecnica del contratto CIG 7305179869, RdO 1805223, con il quale è stato affidato alla Facility s.r.l. il servizio di esercizio e manutenzione degli impianti termici, di condizionamento, di termoventilazione, idricosanitari, di sollevamento liquami, compreso il trattamento di profilassi antilegionella degli Uffici Giudiziari di Potenza, in scadenza al 31/12/2018, a partire dal 01/01/2019 fino al 31/5/2019 a fronte di un importo complessivo non superiore a € € 33.753,00 in cifra tonda Iva esclusa;

dato atto che detta proroga tecnica è stata concessa nelle more dell'indizione di procedura di gara su piattaforma MEPA che sarà disposta dalla predetta Direzione Generale con successivo e autonomo provvedimento per l'affidamento del medesimo servizio per il periodo 1/6/2019 — 31/12/2019;



CORTE DI APPELLO DI POTENZA

considerato che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo "CIG" per la proroga (cosiddetta "tecnica") del contratto di affidamento sopracitato, come da risposta fornita nella sezione FAQ - Tracciabilità dei flussi finanziari - A42, che: "non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio in capo al precedente affidatario nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario",

preso atto, altresì, che con la predetta nota prot. N. mdg DOG 19/12/2018 0259904 U. la competente Direzione Generale del Ministero della Giustizia ha delegato il Presidente della Corte di Appello di Potenza all'adozione degli atti per il perfezionamento della citata proroga.

VISTO QUANTO SOPRA

INVITA

la **FACILITY Società a Responsabilità Limitata** con sede in Potenza, in via del Seminario Maggiore n. 13, P.IVA 01866910761 a **proseguire nell'erogazione di tutti i servizi** oggetto del contratto in premessa fino al **31/05/2019 agli stessi prezzi, patti e condizioni.**

Richiama l'osservanza delle stesse condizioni contrattuali in corso, compresi i costi economici, il mantenimento dei requisiti tecnici dei servizi in atto e il rispetto di tutte le clausole risolutive previste e relative sanzioni.

Fa presente che il documento di stipula RdO n. 1805223 del 28/12/2017 relativo al detto contratto prevedeva un corrispettivo pari a € 81.009,12 e che, suddividendo tale importo su base mensile, l'importo di affidamento della proroga tecnica dal 01/01/2019 al 31/5/2019 risulta pari a € 33.753,00 in cifra tonda Iva esclusa e comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Si chiede, inoltre, di estendere la "cauzione definitiva" prevista dall'art. 16 del Capitolo Speciale di Appalto e della "polizza assicurativa" di cui all'art. 27 del predetto Capitolo, adeguandone la durata alla scadenza della proroga tecnica. La documentazione concernente l'estensione delle suddette polizze dovrà essere trasmessa a questa Stazione Appaltante entro il 15 gennaio 2019.

Le fatture elettroniche da emettersi *su base mensile* dovranno riportare il numero CIG 7305179869 e il numero di protocollo della presente richiesta.

Il Codice Univoco Ufficio della Corte di Appello di Potenza è B9FOMQ.

La proroga tecnica del contratto verrà formalizzata attraverso la trasmissione via PEC della presente comunicazione da controfirmare per accettazione e restituire a questo ufficio, con firma digitale leggibile del legale rappresentante della società.

Restan



CORTE DI APPELLO DI POTENZA

Si resta, pertanto, in attesa di cortese urgente riscontro, anche se negativo, da inviarsi a mezzo posta elettronica certificata a questa Corte di Appello all'indirizzo prot.ca.potenza@giustiziacert.it ed al predetto Dipartimento dell'organizzazione giudiziaria, del personale e dei servizi, Direzione generale delle risorse materiali e delle tecnologie esclusivamente a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo prot.dog@giustiziacert.it. Per ogni chiarimento può essere contattato il dott. Cosimo Epifani, Dirigente amministrativo di questa Corte di Appello (0971/491620 - 348/5549000 - cosimo.epifani@giustizia.it)

Potenza 20/12/2018

IL PRESIDENTE DELLA CORTE

dott.ssa Rosa Patrizia SINISI

PER ADESIONE CONFORME ED ACCETTAZIONE DELLA PROPOSTA DI PROROGA del contratto in oggetto agli stessi prezzi, patti e condizioni fino al 31/05/2019, fatta salva la cessazione anticipata qualora dovesse intervenire l'attivazione della Convenzione Facility Management edizione 4-FM4 in data antecedente a quella testé indicata.

DATA 20/12/2018

FIRMA SOCIETA'

FACILITY s.r.l.
L'AMMINISTRATORE UNICO
DOMENICO UVA

N° 7523/2018.E

Tipo email Posta in entrata- Ricezione documento
Email PEC SI
Data invio 20/12/2018 16:23
Data di registrazione 20/12/2018 16:39
Casella scarico prot.ca.potenza@giustiziacert.it

Lavorazione

Stato	<i>chiusa</i>	a partire dal	20/12/2018	alle	16:39
Lavorazione					
U.O competente		dal		alle	
In carico a		dal		alle	
Azioni da fare					
Dettagli azione					

Contenuti

Mittente facilitysrl@pec.it
Destinatari prot.dog@giustiziacert.it; prot.ca.potenza@giustiziacert.it

Oggetto Re: POSTA CERTIFICATA: Invio documentazione registrata in uscita come Prot. 20/12/2018.0014663.U

Testo del Messaggio

Si trasmette, firmata digitalmente, l'accettazione della proposta di proroga del protocollo in oggetto.
 Cordiali saluti

Il giorno 20/12/18, 10:58, "Per conto di: prot.ca.potenza@giustiziacert.it" ha scritto:

>Messaggio di posta certificata

>Il giorno 20/12/2018 alle ore 10:58:54 (0100) il messaggio
>"Invio documentazione registrata in uscita come Prot.
>20/12/2018.0014663.U" è stato inviato da
>"prot.ca.potenza@giustiziacert.it"
>indirizzato a:
>prot.dog@giustiziacert.it
>facilitysrl@pec.it
>Il messaggio originale è incluso in allegato.
>Identificativo messaggio:
>891E4C31-F5E0-5F47-DB84-8858DE47251E@telecompost.it

Allegati

Allegato n° 1: Proroga Corte Appello Potenza 1805223.pdf.p7m